

MAC S.r.l.

Restauro, Innovazione e
Sostenibilità per il Tuo Spazio

Presentazione MAC S.r.l.
Aggiornamento del 04/09/2024



CHI SIAMO

Quattro esperti con un'idea in comune



Nata dall'unione di esperti nel settore edile, la MAC S.r.l. è un'impresa edile innovativa e dinamica con sede a Roma. Specializzati nel restauro di Condomini, palazzi storici, appartamenti e negozi, ha fissato nei suoi obiettivi primari l'idea di portare nel settore edile un modo nuovo di operare, combinando tradizione e modernità. La nostra esperienza e la nostra passione ci guidano nel realizzare progetti che rispettano la storia e l'identità degli edifici, pur integrando soluzioni moderne ed efficienti.



"Innovazione e Tradizione nel Settore Edile"

La Nostra Esperienza

ULTIMI LAVORI ESEGUITI ANNO 2024 – TUTTI IN APPALTO DIRETTO

PALAZZINA IN VIA ORTI DELLA MAGLIANA – RIFACIMENTO FRONTALINI, SOTTOBALCONI E PAVIMENTAZIONI DEI BALCONI

Edificio con gravi problemi infiltrativi nei balconi che hanno compromesso i frontalini ed i sottobalconi

ANTE OPERA



POST OPERA



PALAZZINA IN VIA DEI POLPI (FIUMICINO) – RIFACIMENTO FRONTALINI, SOTTOBALCONI E SPECCHIATURE DI FACCIATA

Edificio con gravi problemi di degrado dei balconi e delle specchiature di facciata

ANTE OPERA



POST OPERA



PALAZZINA D'EPOCA IN VIA CLAUDIO MONTEVERDI – RIFACIMENTO DEL CORNICIONE SOMMITALE

Edificio con problemi infiltrativi e di degrado degli intonaci che hanno compromesso la parte sommitale dello stabile

ANTE OPERA



POST OPERA



B & B IN ROMA, VIA VIRGINIO JACOUCCI – RIFACIMENTO TOTALE DELL'APPARTAMENTO COMPRENSIVO DI IMPIANTISTICHE

Appartamento in grave condizioni di degrado – rifacimento totale delle impiantistiche e delle rifiniture

ANTE OPERA



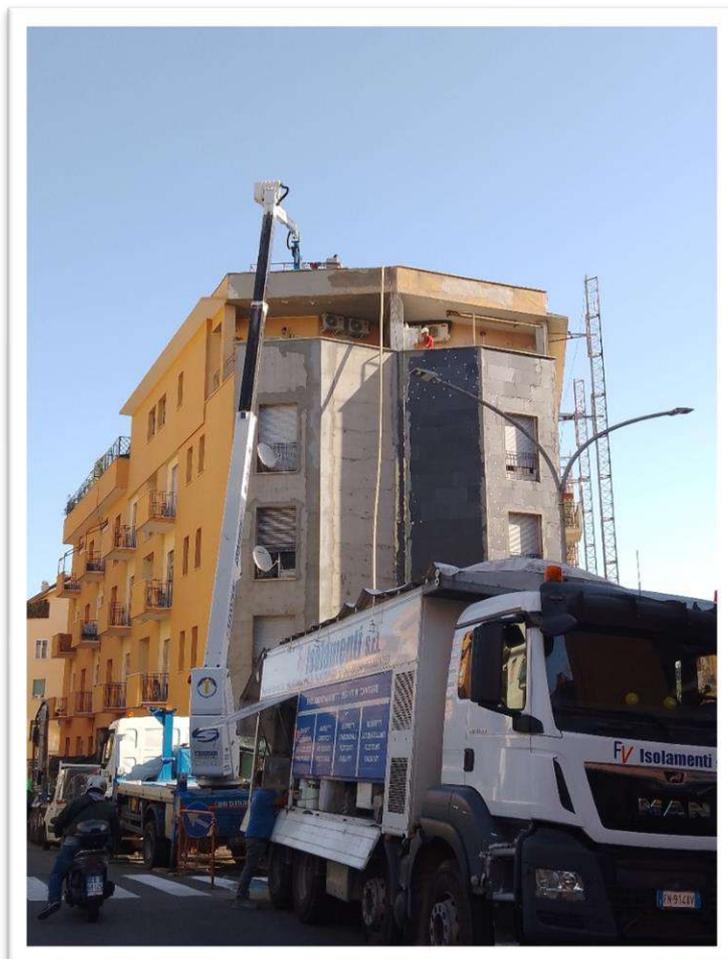
POST OPERA



Inoltre 20 Anni di Eccellenza e di collaborazioni con grandi aziende

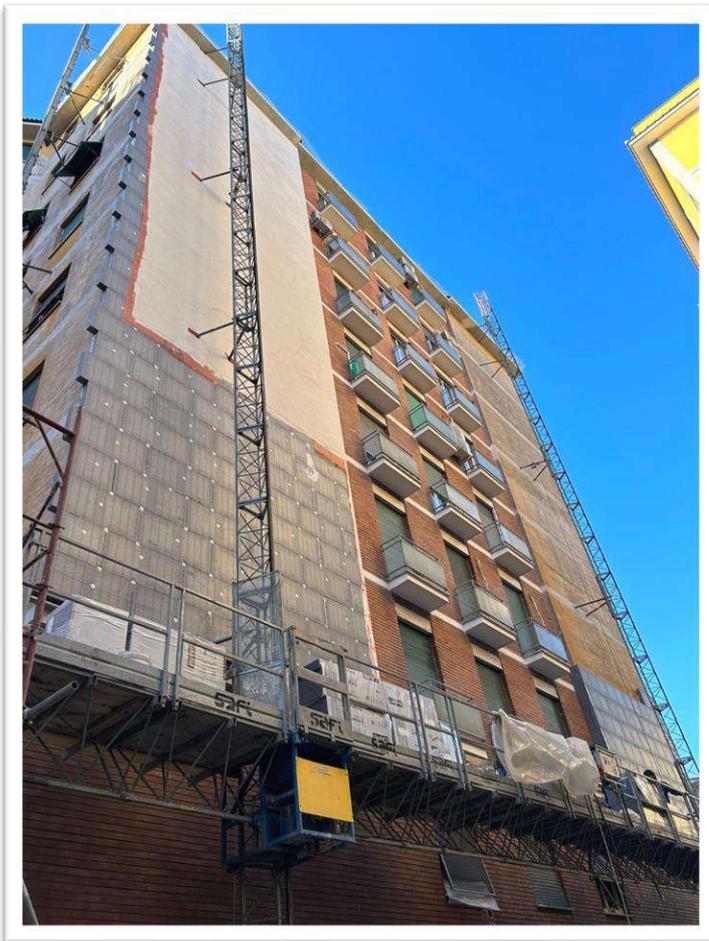
Artefici e direttamente attivi nella realizzazione di Cantieri prevalentemente mirati alla ristrutturazione, anche in Ecobonus e Sismabonus, come capi commessa e/o dirigenti nelle più importanti società Edili Romane, abbiamo sviluppato, realizzato e portato a termine cantieri edili in diverse zone di Roma con una produzione di oltre 8 milioni di euro l'anno, mantenuta costante nell'ultimo triennio.

Di seguito qualche esempio dei lavori eseguiti:

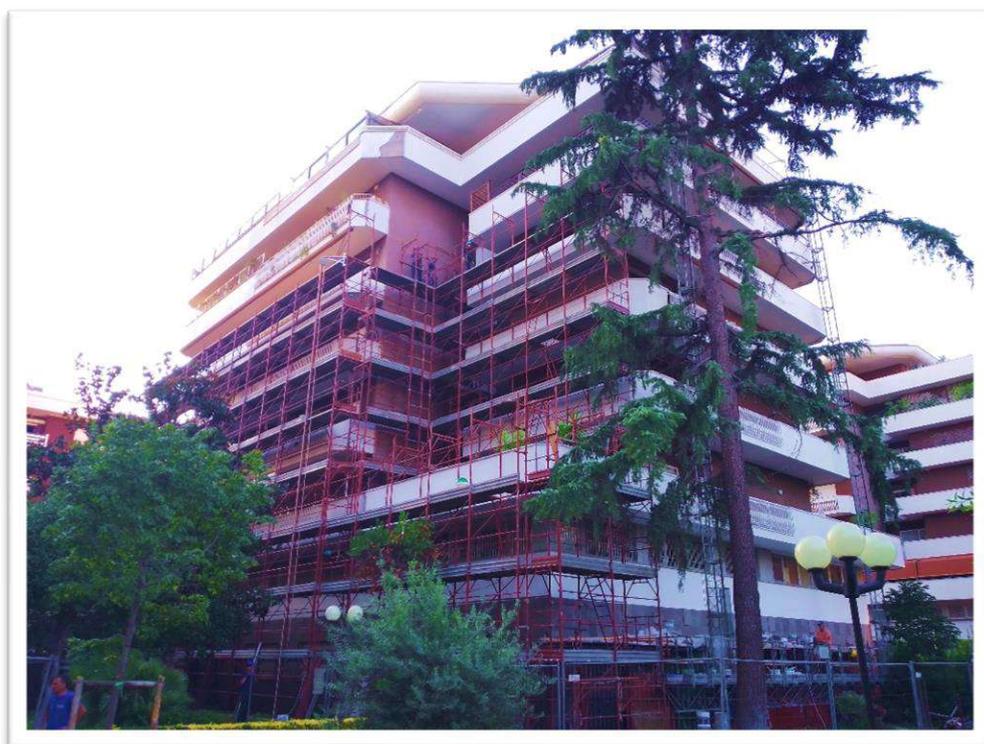
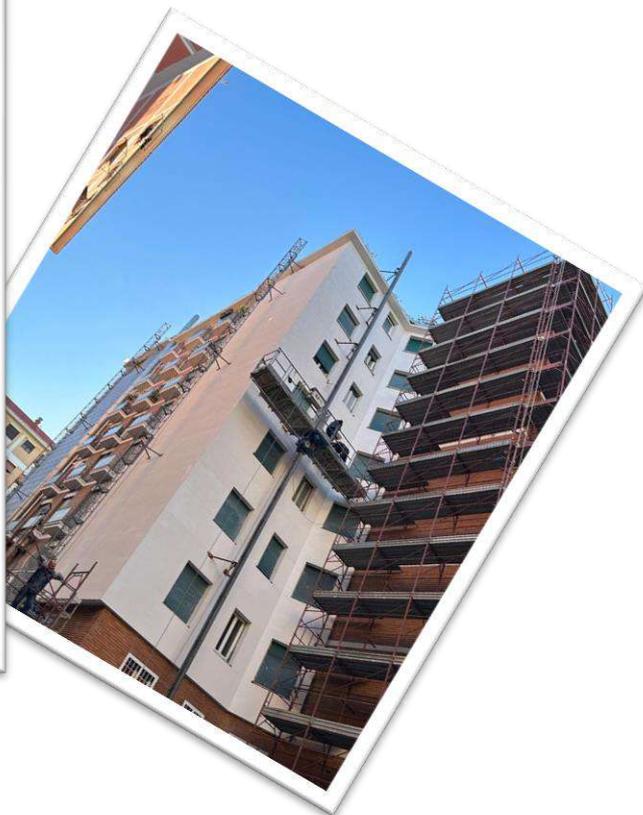


Rifacimento Involucro con isolamenti termici Verticali (facciate) e orizzontali (terrazze) quartiere Portuense – Anno 2021 - 2022





Rifacimento Involucro con isolamenti termici Verticali (facciate) e orizzontali (terrazze) quartiere Marconi – Anno 2022 - 2023



Ripristino parapetti in muratura (facciate) quartiere Grotta Perfetta – Anno 2022





IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CABLAGGI

Realizziamo impianti elettrici industriali per aziende e industrie produttive, fornendo servizio completo dallo studio di fattibilità, progettazione, installazione e certificazione impianti. Forniamo, inoltre, servizi di manutenzione periodica e assistenza h24 con contratti di manutenzione



SICUREZZA E VIDEOSORVEGLIANZA

Disponiamo e installiamo impianti di sicurezza adatti a coprire gran parte delle richieste residenziali e commerciali, nonché di sistemi "speciali" per soddisfare le esigenze d'elevata sicurezza.



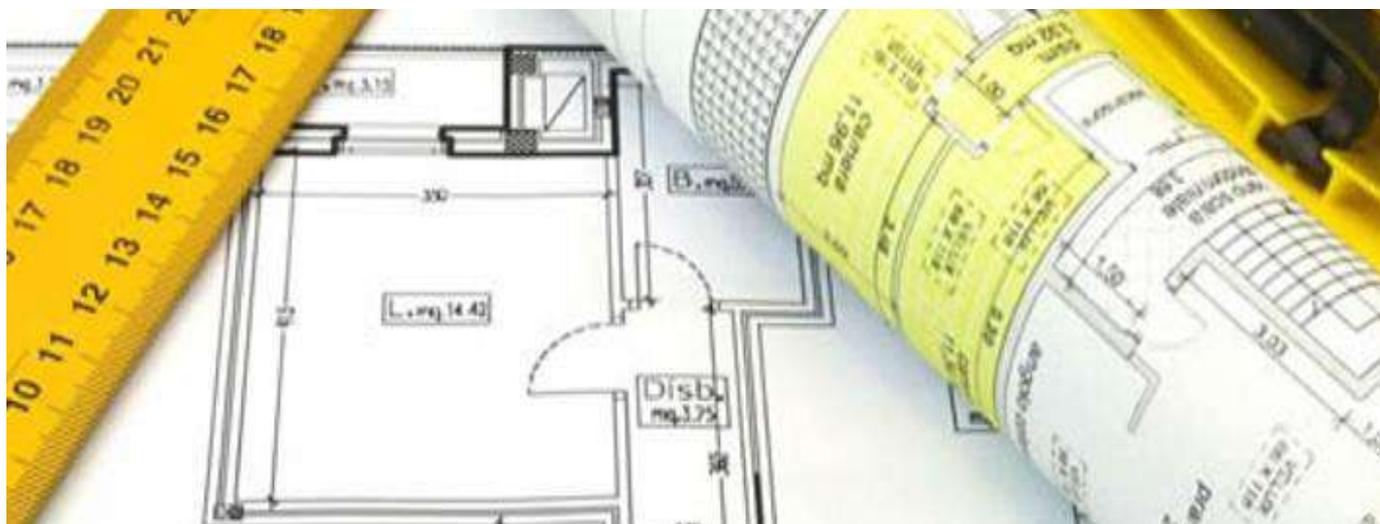
ENERGIE RINNOVABILI

Gli impianti per l'energia rinnovabile stanno conquistando fette di pubblico sempre più ampie, sia tra i privati che decidono di dotarne le proprie abitazioni, che tra le aziende per innovare in modo concreto il proprio modo di affrontare l'attività produttiva. Gli impianti solari sono talmente perfezionati che non necessitano di alcun tipo di manutenzione, fermo restando che rimane fondamentale il ruolo dell'installatore: è importante attenersi alle indicazioni del personale qualificato in possesso di conoscenza specifica del prodotto scelto. Solo questo può garantire un prolungato ed efficiente funzionamento dell'impianto, rendendo sufficiente come unica forma di manutenzione dei semplici controlli periodici. Personale qualificato si occuperà della **gestione dell'iter burocratico** necessario per l'ottenimento degli incentivi e della documentazione necessaria per il ritiro dedicato. **Pratiche per incentivi:** predisposizione dei documenti necessari per ottenere gli incentivi previsti dal Conto Energia per la realizzazione di impianti fotovoltaici, che producono energia sfruttando fonti di energia rinnovabili. **Pratiche per il ritiro dedicato:** procedure per la vendita dell'energia elettrica immessa in rete, non auto-consumata dalle proprie utenze, al GSE che svolge un ruolo di intermediazione commerciale tra i produttori e il sistema elettrico occupandosi della compravendita dell'energia elettrica e della gestione dell'accesso al sistema elettrico (servizi di dispacciamento e di trasporto in immissione).

I Nostri Servizi

Offriamo una gamma completa di servizi edili, inclusi:

1. **Restauro Edifici:** Restauriamo Condomini, palazzi storici, ville, casali, appartamenti e negozi con un occhio di riguardo alla conservazione delle caratteristiche originali e all'uso di materiali di alta qualità.
2. **Impianti Idrici ed Elettrici:** Siamo esperti nell'installazione e manutenzione di impianti idrici ed elettrici, garantendo efficienza e sicurezza.
3. **Soluzioni Energetiche Sostenibili:**
 - **Impianti Fotovoltaici:** Progettiamo e installiamo impianti fotovoltaici per promuovere l'uso di energie rinnovabili.
 - **Colonnine di Ricarica Elettrica:** Installiamo colonnine di ricarica per veicoli elettrici, contribuendo alla mobilità sostenibile.
 - **Riqualificazione Energetica:** Miglioriamo l'efficienza energetica degli edifici attraverso interventi mirati, riducendo l'impatto ambientale e i costi energetici.



Il Nostro Approccio

Unendo Tradizione e Modernità

Qui crediamo sia importante, per chi opera come noi in una città come Roma, spendere qualche parola in più (e mettere qualche immagine in meno), per farvi capire come per noi l'approccio all'opera edile è sempre stata **“una cosa seria”**.

Cosa vuol dire **“realizzazione di progetti che rispettano la storia e l'identità degli edifici integrando soluzioni moderne ed efficienti”**?

Questa frase sottolinea l'importanza di un approccio equilibrato nel campo della ristrutturazione e del restauro architettonico. Questo approccio cerca di bilanciare due aspetti fondamentali: **il rispetto per il patrimonio storico e culturale di un edificio e l'adozione di innovazioni tecnologiche e soluzioni sostenibili**.

Spieghiamoci meglio:

Conservazione del patrimonio storico: Gli edifici storici sono testimoni tangibili della storia, della cultura e delle tradizioni di un luogo. Preservarne l'identità significa mantenere viva questa eredità per le generazioni future. La realizzazione di progetti che rispettano la storia degli edifici permette di conservare la loro autenticità e il loro valore estetico, culturale ed emotivo.

Integrazione di soluzioni moderne: L'incorporazione di tecnologie e soluzioni moderne negli edifici storici non solo ne aumenta l'efficienza energetica e la funzionalità ma può anche contribuire alla loro conservazione a lungo termine. L'uso di materiali innovativi, sistemi di riscaldamento, ventilazione e illuminazione efficienti, e l'adozione di principi di sostenibilità, possono ridurre l'impatto ambientale degli edifici e migliorarne il comfort per gli utenti.

Sfide e opportunità: L'integrazione di soluzioni moderne in contesti storici presenta delle sfide, come la necessità di **adattare le tecnologie senza compromettere l'integrità strutturale ed estetica degli edifici**. Tuttavia, rappresenta anche un'opportunità unica per innovare nel campo della conservazione, trovando modi creativi per fondere vecchio e nuovo in modo armonioso e rispettoso.

Approccio olistico alla progettazione: Questo tipo di progetti richiede un approccio olistico che consideri sia gli aspetti storico-culturali sia quelli tecnologico-funzionali. Collaborazioni multidisciplinari tra architetti, ingegneri, storici dell'arte e conservatori sono fondamentali per assicurare che le soluzioni adottate siano rispettose del passato ma orientate al futuro, da qui quindi l'importanza di collaborare con i più importanti studi di ingegneria e di progettazione architettonica della capitale.

Benefici per la comunità: La realizzazione di progetti che valorizzano il patrimonio storico integrando soluzioni moderne può avere un impatto positivo non solo sull'edificio in sé ma anche sulla comunità circostante. Può contribuire a rivitalizzare aree urbane degradate, incrementare il turismo culturale e rafforzare il senso di identità e appartenenza dei cittadini.

In conclusione, il rispetto della storia e dell'identità degli edifici, unito all'integrazione di soluzioni moderne ed efficienti, **rappresenta per noi una strategia fondamentale per la conservazione del patrimonio culturale nell'era contemporanea**. Questo approccio non solo salvaguarda il passato ma garantisce anche che gli edifici storici rimangano funzionali, sostenibili e pertinenti per le future generazioni.

Perché Scegliere MAC S.r.l.

I Nostri Punti di Forza

- ✓ Profonda conoscenza della materia sia dal punto di vista Tecnico, amministrativo e, principalmente, pratico.
- ✓ Attenta conoscenza del territorio e delle sue peculiarità.
- ✓ Personalizzazione del servizio in base alle esigenze del cliente.
- ✓ Impegno verso la sostenibilità e l'efficienza energetica.
- ✓ Team di esperti con anni di esperienza nel settore.
- ✓ Approccio pragmatico al percorso delle opere ed alle richieste della Committenza.

Contatti

Iniziamo Insieme il Tuo Progetto

Per discutere del tuo progetto o per ulteriori informazioni, contattaci a:

- Telefono: **392.4591469**
 - Email: amministrazione@mac-italia.net - mac.sostenibilita@gmail.com
 - Sito Web: <http://mac-italia.net>
 - Indirizzo sede legale: **MAC S.r.l.** - Via dei Castani n. 116 – 00172 – Roma
- Siamo impazienti di trasformare la tua visione in realtà!**
-